

**Анкета многоквартирного дома за 2019 год**

**обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Марченко, д. 7Б**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|                        |  |
|------------------------|--|
| Домом управляет        | ООО "ЖЭУ-7"                              |
| Дата начала управления | 01.04.2015                               |
| Основание управления   | договор управления многоквартирным домом |

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

| N пп   | Наименование параметра                               | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя                                 |
|--|--|-------------------|--|---|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/внесения изменений   | 24.03.2020 11:09                                    |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b> |  |                   |  |   |
| 2.   | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | -                 | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления  | протокол общего собрания                            |
|  |  |                   | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления  | 01.04.2015  |
|  |  |                   | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления   | 7/Мр-7б   |
| 3.   | Договор управления                                   | -                 | Дата заключения договора управления  | 01.04.2015  |
|  |  |                   | Дата начала управления домом   | 01.04.2015  |
|  |  |                   | Договор управления   | Договор управления №7/Мр-7б от 01.04.2015           |
| 4.   | Способ формирования фонда капитального ремонта       | -                 | Способ формирования фонда капитального ремонта   | На счете регионального оператора                    |
| 5.   | Адрес многоквартирного дома                          | -                 | Субъект Российской Федерации   | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Марченко, д. 7Б |
|  |  |                   | Муниципальный район  |   |
|  |  |                   | Населенный пункт   |   |
|  |  |                   | (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |   |
|  |  |                   | Населенный пункт (городского подчинения)   |   |
|  |  |                   | Дополнительная территория  |   |
|  |  |                   | Улица  |   |
|  |  |                   | Номер дома   |   |
|  |  |                   | Корпус   |   |
| 6.   | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию          | -                 | Год постройки  | 1987  |
|  |  |                   | Год ввода дома в эксплуатацию  | 1987  |
|  |  |                   | Серия, тип постройки здания  | Стены панельные                                     |
| 7.   | Серия, тип постройки здания                          | -                 | Серия, тип постройки здания  | Стены панельные                                     |
| 8.   | Тип дома   | -                 | Тип дома   | Жилое здание  |
| 9.   | Количество этажей:                                   | -                 | -  | -   |
| 10.  | - наибольшее   | ед.               | Количество этажей наибольшее   | 5   |
| 11.  | - наименьшее   | ед.               | Количество этажей наименьшее   | 5   |
| 12.  | Количество подъездов                                 | ед.               | Количество подъездов   | 4   |

|                          |  |       |  |                |
|--------------------------|--|-------|--|----------------|
| 13                       | Количество лифтов  | ед.   | Количество лифтов  | 0              |
| 14                       | Количество помещений:  | -     | Количество помещений   | 60             |
| 15                       | - жилых  | ед.   | Количество жилых помещений   | 60             |
| 16                       | - нежилых  | ед.   | Количество нежилых помещений   |                |
| 17                       | Общая площадь дома, в том числе:   | кв. м | Общая площадь дома   | 4 199          |
| 18                       | - общая площадь жилых помещений  | кв. м | Общая площадь жилых помещений  | 3 253,1        |
| 19                       | - общая площадь нежилых помещений  | кв. м | Общая площадь нежилых помещений  |                |
| 20                       | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                            | 945,9          |
| 21                       | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | -     | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | Не сформирован |
| 22                       | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2 827          |
| 23                       | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка   | 0,00           |
| 24                       | Факт признания дома аварийным  | -     | Факт признания дома аварийным  | нет            |
| 25                       | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -     | Дата документа<br>Номер документа  | нет<br>нет     |
| 26                       | Причина признания дома аварийным   | -     | Причина признания дома аварийным   | нет            |
| 27                       | Класс энергетической эффективности   | -     | Класс энергетической эффективности   | Не присвоен    |
| 28                       | Дополнительная информация  | -     | Дополнительная информация  | нет            |
| Элементы благоустройства |  |       |  |                |
| 29                       | Детская площадка   | -     | Детская площадка   | Не имеется     |
| 30                       | Спортивная площадка  | -     | Спортивная площадка  | Не имеется     |
| 31                       | Другое   | -     | Другое   | Не имеется     |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп  | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя          |
|---|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 24.03.2020 11:09             |
| Фундамент                                   |                                    |                   |                                    |                              |
| 2.  | Тип фундамента                     | -                 | Тип фундамента                     | Ленточный                    |
| Стены и перекрытия                          |                                    |                   |                                    |                              |
| 3.  | Тип перекрытий                     | -                 | Тип перекрытий                     | Железобетонные               |
| 4.  | Материал несущих стен              | -                 | Материал несущих стен              | Стены панельные              |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |                                    |                   |                                    |                              |
| 5.  | Тип фасада                         | -                 | Тип фасада                         | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши)   |                                    |                   |                                    |                              |
| 6.  | Тип крыши                          | -                 | Тип крыши                          | Плоская                      |

|               |                           |       |                           |             |
|---------------|---------------------------|-------|---------------------------|-------------|
| 7.            | Тип крыши тип кровли      | -     | Тип крыши тип кровли      | Рулонная    |
| Подвал        |                           |       |                           |             |
| 8.            | Площадь подвала по полу   | кв. м | Площадь подвала по полу   | 617,9       |
| Мусоропроводы |                           |       |                           |             |
| 9.            | Тип мусоропровода         | -     | Тип мусоропровода         | Отсутствует |
| 10.           | Количество мусоропроводов | ед.   | Количество мусоропроводов | 0           |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

#### Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № пп                               | Наименование параметра            | Единица измерения | Наименование показателя           | Значение показателя   |
|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Дата заполнения/внесения изменений |                                   |                   |                                   | 24.03.2020 11:09      |
| 1)                                 | Вид коммунальной услуги           | -                 | Вид коммунальной услуги           | Электрическая энергия |
|                                    | Наличие прибора учета             | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|                                    | Тип прибора учета                 | -                 | Тип прибора учета                 | ЦЭ 6803В М7 Р31       |
|                                    | Единица измерения                 | -                 | Единица измерения                 | кВт.ч                 |
|                                    | Дата ввода в эксплуатацию         | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         |                       |
|                                    | Дата поверки/замены прибора учета | -                 | Дата поверки/замены прибора учета |                       |
| 2)                                 | Вид коммунальной услуги           | -                 | Вид коммунальной услуги           | Холодная вода         |
|                                    | Наличие прибора учета             | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|                                    | Тип прибора учета                 | -                 | Тип прибора учета                 | МТК-І 40              |
|                                    | Единица измерения                 | -                 | Единица измерения                 | м3                    |
|                                    | Дата ввода в эксплуатацию         | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 12.12.2013            |
|                                    | Дата поверки/замены прибора учета | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 12.12.2013            |

#### Инженерные системы

| № пп                            | Наименование параметра              | Единица измерения | Наименование показателя             | Значение показателя            |
|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Система электроснабжения        |                                     |                   |                                     |                                |
| 20.                             | Тип системы электроснабжения        | -                 | Тип системы электроснабжения        | Центральное                    |
| 21.                             | Количество вводов в дом             | ед.               | Количество вводов в дом             | 2                              |
| Система теплоснабжения          |                                     |                   |                                     |                                |
| 22.                             | Тип системы теплоснабжения          | -                 | Тип системы теплоснабжения          | Центральное                    |
| Система горячего водоснабжения  |                                     |                   |                                     |                                |
| 23.                             | Тип системы горячего водоснабжения  | -                 | Тип системы горячего водоснабжения  | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения |                                     |                   |                                     |                                |
| 24.                             | Тип системы холодного водоснабжения | -                 | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное                    |
| Система водоотведения           |                                     |                   |                                     |                                |
| 25.                             | Тип системы водоотведения           | -                 | Тип системы водоотведения           | Центральное                    |
| 26.                             | Объем выгребных ям                  | куб. м            | Объем выгребных ям                  | 0                              |
| Система газоснабжения           |                                     |                   |                                     |                                |
| 27.                             | Тип системы газоснабжения           | -                 | Тип системы газоснабжения           | Центральное                    |
| Система вентиляции              |                                     |                   |                                     |                                |

|   |   |   |   |                              |
|---|---|---|---|------------------------------|
| 28  | Тип системы вентиляции  | - | Тип системы вентиляции  | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения   |   |   |   |                              |
| 29  | Тип системы пожаротушения                                       | - | Тип системы пожаротушения                                       | Отсутствует                  |
| Система водостоков  |   |   |   |                              |
| 30  | Тип системы водостоков  | - | Тип системы водостоков  | Внутренние водостоки         |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |   |   |   |                              |
| Вид   |   | - | Вид   |                              |
| 31  | оборудования/конструктивног о элемента                          |   | оборудования/конструктивног о элемента                          | Не имеется                   |
| 32  | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |   | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не имеется                   |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| N пп | Наименование параметра                      | Единица измерения | Наименование показателя                     | Значение показателя   |
|------|---|-------------------|---|---|
|      | Дата заполнения/внесения изменений          | -                 | Дата заполнения/внесения изменений          | 24.03.2020 11:09  |
| 1)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Дезинсекционные работы  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 2 111   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 244,53  |
| 2)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка придомовой территории  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 103 464,42  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 113 589,69  |
| 3)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка мест общего пользования  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 65 470,92   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 71 017,19   |
| 4)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей                |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 31 588,39   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 34 220,81   |
| 5)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийно диспетчерское обслуживание водо теплоснабжения и водоотведения |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 163 547,28  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 177 176,22  |
| 6)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания                                |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 32 639,19   |

|    |   |      |   |   |
|----|---|------|---|---|
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 35 359,09   |
| 7) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета воды тепла измерительных приборов |
|    | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 10 930,44   |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11 841,31   |
| 8) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Услуга управления   |
|    | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 88 224,12   |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 95 576,13   |
| 9) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Прочие работы   |
|    | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 179 710,08  |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 82 944  |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп  | Наименование параметра  | Единица измерения   | Наименование показателя   | Значение показателя  |
|---|---|---|---|--|
|   | Дата заполнения/внесения  | -   | Дата заполнения/внесения  | 24.03.2020 11:09   |
| 1)  | Вид коммунальной услуги   | -   | Вид коммунальной услуги   | Холодное водоснабжение   |
|   | Основание предоставления услуги   | -   | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками   |
|   | Единица измерения   | -   | Единица измерения   | куб.м  |
|   | Тариф (цена)  | руб.  | Тариф (цена)  |  |
|   | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -   | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 23,97  |
|   | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -   | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
|   | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -   | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
|   |   |   | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 421 000 440  |
|   | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -   | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006   |
|   |   |   | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
|   | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -   | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |   |   | Номер нормативного правового акта   | 17/8   |
|   |   |   | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума   |
|   | Дата начала действия тарифа   | -   | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | -   | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9,1   |  |
|   |   | Единица измерения норматива потребления услуги              | куб.м/чел.в мес.  |  |
|   |   | Дополнительно   |   |  |

|  |   |   |   |  |
|--|---|---|---|--|
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | -   | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды     |   |  |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги                    | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.  |  |
|  |   | Дополнительно   |   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -   | Дата нормативного правового акта                                  | 23.12.2014  |  |
|  |   | Номер нормативного правового акта                                 | 60/2  |  |
|  |   | Наименование принявшего акт органа                                | Пост ЕТО ЧО   |  |
| 2)   | Вид коммунальной услуги   | -   | Вид коммунальной услуги   | Водоотведение  |
|  | Основание предоставления услуги   | -   | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения   | -   | Единица измерения   | куб.м  |
|  | Тариф (цена)  | руб.  | Тариф (цена)  | 17,95  |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -   | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 17,39  |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -   | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса  | -   | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения"  |  |
|  |   | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса          | 7 421 000 440   |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)  | -   | Дата договора на поставку коммунального ресурса                   | 28.11.2006  |  |
|  |   | Номер договора на поставку коммунального ресурса                  | б/н   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    | -   | Дата нормативного правового акта                                  |   |  |
|  |   | Номер нормативного правового акта                                 | 17/8  |  |
|  |   | Наименование принявшего акт органа                                | Челябинская городская дума  |  |
| Дата начала действия тарифа  | -   | Дата начала действия тарифа                                       | 01.07.2018  |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  | -   | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях       | 9,1   |  |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги                    | куб.м/чел.в мес.  |  |
|  |   | Дополнительно   |   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | -   | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды     | 0,01698   |  |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги                    | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.  |  |
|  |   | Дополнительно   |   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -   | Дата нормативного правового акта                                  | 23.12.2014  |  |
|  |   | Номер нормативного правового акта                                 | 60/2  |  |
|  |   | Наименование принявшего акт органа                                | Пост. ЕТО ЧО  |  |
| 3)   | Вид коммунальной услуги   | -   | Вид коммунальной услуги   | Горячее водоснабжение                                  |
|  | Основание предоставления услуги   | -   | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения   | -   | Единица измерения   | Гкал   |
|  | Тариф (цена)  | руб.  | Тариф (цена)  | 1 436,31   |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1436,31  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 448 005 075  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0,212  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/чел.  |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,223  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м в мес.                                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 05.09.2006   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челяб. гор. Дума                                       |
| 4) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Электроснабжение                                       |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кВт*ч  |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |  |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 2,2  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Магнитогорский филиал ОАО "Челябэнергосбыт"            |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 451 213 318  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 31.08.2012   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 28/6   |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| номер, наименование принявшего акт органа)  |      | Наименование принявшего акт органа  | ЕТО Челябинской области                                |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 180  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт*ч/чел.в мес.                                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 60/3   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Пост. ЕТО ЧО   |
| 5) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Отопление  |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | Гкал   |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 1 436,31   |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1436,31  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 448 005 075  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0,0366   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м в мес.                                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,036  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 05.09.2006   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челяб. гор. Дума                                       |
| 6) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Газоснабжение  |

|   |      |   |              |
|---|------|---|--------------|
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Не заполнено |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   |              |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |              |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |              |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |              |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |              |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |              |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   |              |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |              |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |              |
|   |      | Номер нормативного правового акта   |              |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  |              |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   |              |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   |              |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Не заполнено |
|   |      | Дополнительно   |              |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |              |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Не заполнено |
|   |      | Дополнительно   |              |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  |              |
|   |      | Номер нормативного правового акта   |              |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  |              |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 24.03.2020 11:09    |
| 2.   | Дата начала отчетного периода      | -                 | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2019          |
| 3.   | Дата конца отчетного периода       | -                 | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2019          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|---|-------------------|--|---------------------|
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)               | 0                   |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | 0                   |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 0                   |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 0                   |
| 8.   | - за содержание дома  | руб.              | Начислено за содержание дома                                     | 0                   |
| 9.   | - за текущий ремонт   | руб.              | Начислено за текущий ремонт                                      | 0                   |
| 10.  | - за услуги управления  | руб.              | Начислено за услуги управления                                   | 0                   |
| 11.  | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.              | Получено денежных средств  | 0                   |
| 12.  | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | руб.              | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0                   |
| 13.  | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.              | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0                   |
| 14.  | - субсидий  | руб.              | Получено субсидий  | 0                   |
| 15.  | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.              | Получено денежных средств от использования общего имущества      | 0                   |
| 16.  | - прочие поступления  | руб.              | Прочие поступления   | 0                   |
| 17.  | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.              | Всего денежных средств с учетом остатков                         | 0                   |
| 18.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                | 0                   |
| 19.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          | 0                   |
| 20.  | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб.              | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | 0                   |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра                                   | Единица измерения | Наименование показателя                                  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0                   |
| 32.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0                   |

|    |   |      |   |   |
|----|---|------|---|---|
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода)          | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода)          | 0 |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | 0 |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода)           | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| N пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47   | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (нежилые помещения)

| N пп | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0                   |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | ед.               | Направлено исковых заявлений   | 0                   |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (жилые помещения)

| N пп | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 54   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0                   |
| 55   | Направлено исковых заявлений   | ед.               | Направлено исковых заявлений   | 0                   |
| 56   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 1 582,38            |